

PREVENTA



- Acceso directo a playa
- Alberca y chapoteadero
- Terraza & Bar
- Camastros y sombrilla



- Estacionamiento subterraneo
- Caseta de seguridad
- 2 Elevadores
- Lobby



- Fitness Center**
- Totalmente equipado
- y ubicado en el nivel 11
- con vista al mar



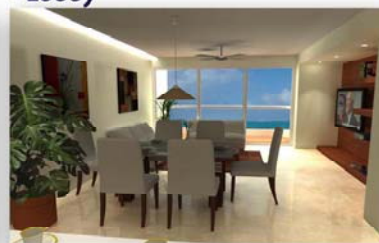
Recamara Principal

- Terraza con espectacular vista al mar
- Amplios espacios
- Abundante luz y ventilacion



Baño Rec. Princ.

- Funcional, comodo y equipado cuarto de baño
- Tina de Hidromasaje
- Servicio y regadera independientes



Sala - Comedor

- Terraza con impactante vista al mar
- Centro de entretenimiento
- Finos acabados



Cocina Quetzal

- Completamente equipada con estufa, horno electrico, horno microondas, triturador de alimentos, campana isla, refrigerador, mezcladora y tarja.



Planta Baja

- Recamara principal con baño completo y terraza
- Baño completo independiente
- Baño completo general
- Amplia Sala-Comedor con terraza



Planta Tipo

- Recamara principal con terraza y vista al mar, baño completo con tina de hidromasaje
- Amplia Sala-Comedor con terraza y vista al mar
- Baño completo general



Planta General Conjunto

**FECHA DE ENTREGA
FEBRERO - 2009**

TABLA DE PRECIOS

PISO	No.	No. DEPTO.	AREA CONSTRUIDA (M2)	PRECIO NORMAL		PRECIO PREVENTA			PRECIO FINANCIADO			STATUS
				\$ / M2 (USD)	PRECIO VENTA (USD)	\$ / M2 (USD)	PRECIO PREVENTA (USD)	DESCUENTO PREVENTA (USD)	\$ / M2 (USD)	PRECIO FINANCIADO (USD)	DESCUENTO FINANCIADO (USD)	
10	20	1002	160	\$2,344	\$375,000	\$2,106	\$337,000	\$36,900	\$2,225	\$356,000	\$19,000	
	19	1001	160	\$2,344	\$375,000	\$2,106	\$337,000	\$36,900	\$2,225	\$356,000	\$19,000	
9	18	902	160	\$2,294	\$367,000	\$2,063	\$330,000	\$35,900	\$2,175	\$348,000	\$19,000	
	17	901	160	\$2,294	\$367,000	\$2,063	\$330,000	\$35,900	\$2,175	\$348,000	\$19,000	
8	15	801	160	\$2,244	\$359,000	\$2,019	\$323,000	\$34,900	\$2,131	\$341,000	\$18,000	VENDIDO
	16	802	160	\$2,244	\$359,000	\$2,019	\$323,000	\$34,900	\$2,131	\$341,000	\$18,000	
7	14	702	160	\$2,200	\$352,000	\$1,975	\$316,000	\$33,900	\$2,088	\$334,000	\$18,000	
	13	701	160	\$2,200	\$352,000	\$1,975	\$316,000	\$33,900	\$2,088	\$334,000	\$18,000	
6	12	602	160	\$2,156	\$345,000	\$1,938	\$310,000	\$32,900	\$2,044	\$327,000	\$18,000	
	11	601	160	\$2,156	\$345,000	\$1,938	\$310,000	\$32,900	\$2,044	\$327,000	\$18,000	APARTADO
5	10	502	160	\$2,156	\$345,000	\$1,938	\$310,000	\$32,900	\$2,044	\$327,000	\$18,000	VENDIDO
	9	501	160	\$2,156	\$345,000	\$1,938	\$310,000	\$32,900	\$2,044	\$327,000	\$18,000	
4	8	402	160	\$2,119	\$339,000	\$1,906	\$305,000	\$32,500	\$2,013	\$322,000	\$17,000	
	7	401	160	\$2,119	\$339,000	\$1,906	\$305,000	\$32,500	\$2,013	\$322,000	\$17,000	
3	6	302	160	\$2,119	\$339,000	\$1,906	\$305,000	\$32,500	\$2,013	\$322,000	\$17,000	
	5	301	160	\$2,119	\$339,000	\$1,906	\$305,000	\$32,500	\$2,013	\$322,000	\$17,000	
2	4	202	160	\$2,119	\$339,000	\$1,906	\$305,000	\$32,500	\$2,013	\$322,000	\$17,000	
	3	201	160	\$2,119	\$339,000	\$1,906	\$305,000	\$32,500	\$2,013	\$322,000	\$17,000	APARTADO
1	2	102	138	\$2,097	\$289,000	\$1,887	\$260,000	\$27,500	\$1,992	\$274,500	\$14,500	
	1	101	138	\$2,097	\$289,000	\$1,887	\$260,000	\$27,500	\$1,992	\$274,500	\$14,500	

OPCIONES DE COMPRA Y FINANCIAMIENTO

PREVENTA CONTADO

DESCUENTO PREVENTA 10 %

*\$1,000 USD DE APARTADO
*SE ENTREGARA EL 90% DEL
PRECIO DE PREVENTA A MAS
TARDAR 30 DIAS APARTIR DE
LA FECHA DE APARTADO
*EL 10% RESTANTE DEL
PRECIO PREVENTA SE
ENTREGARA EN LA FECHA DE
ESCRITURACION

PREVENTA CONTADO DIFERIDO 6

DESCUENTO PREVENTA 8 %

*\$1,000 USD DE APARTADO
*SE ENTREGARA EL 30% DEL PRECIO DE
PREVENTA A MAS TARDAR 30 DIAS
A PARTIR DE LA FECHA DE APARTADO
(ENGANCHE)
*EL 60% DEL PRECIO DE PREVENTA SE
FINANCIARA POR UN LAPSO DE 6 MESES
OTORGANDO AL CLIENTE UN MES DE
GRACIA
*EL 10% RESTANTE DEL PRECIO
PREVENTA SE ENTREGARA EN LA FECHA
DE ESCRITURACION

PREVENTA FINANCIAMIENTO

DESCUENTO PREVENTA 5 %

*\$1,000 USD DE APARTADO
*SE ENTREGARA EL 30% DEL PRECIO DE
PREVENTA A MAS TARDAR 30 DIAS A
PARTIR DE LA FECHA DE APARTADO
(ENGANCHE)
*EL 60% DEL PRECIO DE PREVENTA SE
FINANCIARA TOMANDO COMO PLAZO
LOS MESES RESTANTES A LA
CONCLUSION DE LA OBRA
*EL 10% RESTANTE DEL PRECIO PREVENTA
SE ENTREGARA EN LA FECHA DE
ESCRITURACION

ARCHIVO: TABLA DE PRECIOS 11/04/2008

* Precios vigentes dentro de la Republicana Mexicana, en Dolares Americanos y estan sujetos a cambios sin previo aviso.

NOTA:

- EL MONTO QUE SE ENTREGA COMO APARTADO NO ES REEMBOLSABLE EN CUALQUIER CASO DE CANCELACION.
- LAS OPCIONES DE COMPRA Y FINANCIAMIENTO SON UNICAMENTE DE CARACTER INFORMATIVO.
- LOS PLANES DE PAGOS DIFERIDOS Y DE FINANCIAMIENTO SE AJUSTARAN EN CADA COTIZACION QUE SOLICITE EL CLIENTE.
- EN TODOS LAS OPCIONES DE COMPRA Y FINANCIAMIENTO EL CLIENTE FIRMARA UN CONTRATO DE COMPRA - VENTA.